

Согласованно представитель PCO:

Родилстов Г.В.

«10» _____ 2025г

М.п.

Утверждаю:

Директор МКОУ «СШ №20»

Курбатова Е.А./

«10» _____ 2025г

М.п.

**План мероприятий по подготовке здания МКОУ «СШ №20»,
расположенного по адресу: г. Новокузнецк, ул. Пирогова, 7,
к отопительному периоду 2025-2026г.г.**

№ н/п	Виды работ	Сроки выполнения	Ответственный исполнитель
1.Подготовка документации			
1	Составление организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок из числа управленческого персонала и специалистов организации	30.04.2025	Администрация МКОУ «СШ №20»
2	Прохождение проверки знаний в комиссии Кузбасского отдела по надзору за тепловыми электростанциями, теплогенерирующими установками и сетями и котлонадзору (в комиссии Ростехнадзора)	15.05.2025	ответственный по приказу за безопасную эксплуатацию ТЭУ МКОУ «СШ №20»
3	Подготовка производственной инструкции для безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок	30.04.2025	ответственный по приказу за безопасную эксплуатацию ТЭУ МКОУ «СШ №20», МАУ РЭУ
4	Подготовка паспорта теплового пункта	30.04.2025	ответственный по приказу за безопасную эксплуатацию ТЭУ МКОУ «СШ №20», МАУ РЭУ
5	Подготовка документации подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы	30.04.2025	Администрация МКОУ «СШ №20»
6	Подготовка копии заключенного договора на теплоснабжение	30.04.2025	Администрация МКОУ «СШ №20»
7	Подготовка акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающего отсутствие задолженности, либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	30.07.2025	Администрация МКОУ «СШ №20», МБУ ЦБ КОиН
8	Выполнение периодической проверки узла учета, с составление соответствующего акта допуска прибора учета в эксплуатацию.	30.04.2025	ответственный по приказу за безопасную эксплуатацию ТЭУ МКОУ «СШ №20», МАУ РЭУ

9	Проведение поверки (либо замены) контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров) в тепловом пункте. Составление соответствующего акта с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов.	15.05.2025	ответственный по приказу за безопасную эксплуатацию ТЭУ МКОУ «СШ №20», МАУ РЭУ
2. Подготовка и сдача представителям РСО теплопотребляющей установки			
10	Выполнение рекомендаций РСО по содержанию теплового пункта, согласно ПТЭ ТЭ. Предусмотреть теплоизоляцию	28.07.2025	ответственный по приказу за безопасную эксплуатацию ТЭУ МКОУ «СШ №20», МАУ РЭУ
11	Промывка теплопотребляющей установки. Составление соответствующего акта.	28.07.2025	ответственный по приказу за безопасную эксплуатацию ТЭУ МКОУ «СШ №20», МАУ РЭУ
12	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, сетей и теплопотребляющих установок с составлением соответствующего акта.	30.04.2025	ответственный по приказу за безопасную эксплуатацию ТЭУ МКОУ «СШ №20», МАУ РЭУ
13	Проверка (осмотра) запорной арматуры, в т.ч. воздушников, сбросников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений с составлением соответствующего акта	28.07.2025	ответственный по приказу за безопасную эксплуатацию ТЭУ МКОУ «СШ №20», МАУ РЭУ
14	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения. Составление соответствующего акта.	28.07.2025	ответственный по приказу за безопасную эксплуатацию ТЭУ МКОУ «СШ №20», МАУ РЭУ
15	Выполнение работ по подготовке теплового пункта здания к отопительному периоду с составлением соответствующего акта.	28.07.2025	ответственный по приказу за безопасную эксплуатацию ТЭУ МКОУ «СШ №20», МАУ РЭУ
16	Предварительное проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Составление соответствующего акта.	28.07.2025	ответственный по приказу за безопасную эксплуатацию ТЭУ МКОУ «СШ №20», МАУ РЭУ, ООО «Промэнергоремонт»
17	Устранение дефектов выявленных в ходе проведения предварительной опрессовки.	28.07.2025	ответственный по приказу за безопасную эксплуатацию ТЭУ МКОУ «СШ №20», МАУ РЭУ

18	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в присутствии представителей РСО. Получение акта по итогам проведенных испытаний.	29.07.2025	ответственный по приказу за безопасную эксплуатацию ТЭУ МКОУ «СШ №20», МАУ РЭУ, ООО «Промэнергоремонт»
19	Получение разрешения от ТСО на подачу тепловой энергии в отопительный сезон 2025-2026г.г.	15.09.2025	ответственный по приказу за безопасную эксплуатацию ТЭУ МКОУ «СШ №20», МАУ РЭУ
3. Подготовка итоговой документации по готовности теплопотребляющей установки к ОЗП			
20	Составление оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду.	15.09.2025	ответственный по приказу за безопасную эксплуатацию ТЭУ МКОУ «СШ №20», МАУ РЭУ
21	Оформление и получение акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду 2025-2026г.г., составленный по результатам анализа полученных документов (обязательное наличие разрешения от РСО на подачу тепловой энергии объекта)	по мере готовности документации	ответственный по приказу за безопасную эксплуатацию ТЭУ МКОУ «СШ №20», МАУ РЭУ
22	Получение паспорта готовности к отопительному сезону 2025-2026 г.г.	15.09.2025	ответственный по приказу за безопасную эксплуатацию ТЭУ МКОУ «СШ №20», МАУ РЭУ
23	Размещение документации о подготовке к ОЗП 2025-2026 на сайте учреждения.	по мере готовности документации	Администрация МКОУ «СШ №20»